

ΕΡΓΟ: «ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ Κ.Υ. ΤΟΥ ΕΚΑΒ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οι εργασίες διαρρύθμισης περιλαμβάνουν αναλυτικά τα εξής:

- Καθαίρεση των δύο wc (απέναντι από τα ασανσέρ του ορόφου) για τη δημιουργία νέας κεντρικής εισόδου στο επιχειρησιακό κέντρο του ΕΚΑΒ και απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης και αποξηλώσεων.
- Κατασκευή νέας δίφυλλης ξύλινης πόρτας διαστάσεων 1,80x02,20m με μεταλλική κάσα και μηχανισμό πανικού.
- Ανακατασκευή των υπόλοιπων wc συμπεριλαμβανομένου και του wc ΑΜΕΑ, για τη δημιουργία τριών (3) νέων wc, με είσοδο από το επιχειρησιακό κέντρο.

Η ανακατασκευή θα περιλαμβάνει:

Επενδύσεις πλακιδίων δαπέδου ($\approx 10m^2$) – τοίχων ($\approx 45m^2$), υδραυλικές – ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, είδη υγιεινής (λεκάνη με επιτοίχιο καζανάκι (3 τεμ.) – νιπτήρα (3 τεμ.)), μπαταρίες αναμίξεως ζεστού-κρύου νερού (3 τεμ.), ψευδοροφές ($\approx 10m^2$) και ξύλινες πόρτες εισόδου.

Απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης και αποξηλώσεων .

- Κατασκευή εσωτερικού χωρίσματος αλουμινίου ($35m^2$). Θα αποτελείται από σκελετό αλουμινίου (RAL 1015) με πάνελ αλουμινίου μέχρι του ύψους 1,10m και διπλούς υαλοπίνακες με ενδιάμεσα στόρια σκίασης.
Θα δημιουργηθούν με αυτό δύο (2) ανεξάρτητοι χώροι εργασίας με δύο ξεχωριστές πόρτες εισόδου από πλαίσιο αλουμινίου και διπλούς υαλοπίνακες.
- Κατασκευή ψευδοροφής ορυκτών ινών ($20m^2$) .Θα αποτελείται από πλάκες διαστάσεων καννάβου 600x600mm πάχους 13mm με υψηλά επίπεδα ήχο-απορρόφησης και πυρασφάλειας, τοποθετημένες σε αναρτημένο μεταλλικό σκελετό (AL) .Θα φέρουν τα απαιτούμενα για κάθε χώρο φωτιστικά οροφής (60x60cm) με ανεξάρτητους διακόπτες φωτός.

- Κατασκευή χωρίσματος γυψοσανίδας (48m²). Θα αποτελείται από μεταλλικό σκελετό με διπλή στρώση από κάθε πλευρά φύλλων γυψοσανίδας 12,5mm και ενδιάμεσο κατάλληλο μονωτικό υλικό πετροβάμβακα 50mm. Συνολικό πάχος χωρίσματος 12,5cm. Θα περιλαμβάνει μεταλλική κάσα με κούφωμα διπλής ξύλινης θύρας διατάσεων 1,80x2,20m με μηχανισμό μπάρας πανικού.
- Κατασκευή χωρίσματος γυψοσανίδας (9m²). Θα αποτελείται από μεταλλικό σκελετό με διπλή στρώση από κάθε πλευρά φύλλων γυψοσανίδας 12,5mm και ενδιάμεσο κατάλληλο μονωτικό υλικό πετροβάμβακα 50mm. Συνολικό πάχος χωρίσματος 12,5cm. Θα περιλαμβάνει μεταλλική κάσα με κούφωμα ξύλινης θύρας διατάσεων 1,10x2,20m με μηχανισμό μπάρας πανικού.
- Καθαίρεση του studio των γιγαντοοθονών και απομάκρυνση των υλικών καθαίρεσης.
- Αποσυναρμολόγηση των συστημάτων του μηχανισμού της οθόνης και απομάκρυνση τους . Αποθήκευση σε χώρο του ΕΚΑΒ. (εντός του κτιρίου της ΚΥ)
- Καθαιρέσεις των υπαρχόντων περιμετρικών πάνελ αλουμινίου των ασυρματιστών.
- Δημιουργία τεσσάρων θέσεων τηλεφωνητών στο χώρο που καταλάμβαναν οι γιγαντοοθόνες πανομοιότυπες με τις υπόλοιπες .
- Μεταφορά του ενδιάμεσου χαμηλού διαχωριστικού πάνελ μεταξύ δύο θέσεων τηλεφωνητών για τη δημιουργία μεγαλύτερου χώρου για θέση ασυρματιστών.
- Χρωματισμοί των επιφανειών των γυψοσανίδων (180μ²) ,των χαμηλών πάνελ των τηλεφωνητών, των ξύλινων θυρών (8τμχ) με πλαστικό χρώμα και ελαιόχρωμα αντίστοιχα.
- Αντικατάσταση πλακών υπερωψωμένου δαπέδου linoleum (60x60cm) περίπου τεμάχια 40 .
- Άνοιγμα παραθύρου στην τοιχοποιία διαστάσεων 2,35x1,70m με κούφωμα αλουμινίου επάλληλο. (RAL 7011)
- Μετατόπιση καλωδιώσεων ασθενών –ισχυρών ρευμάτων εντός του επιχειρησιακού κέντρου του ΕΚΑΒ.

Περιλαμβάνει μετατόπιση καλωδίωσης κάμερας ασφαλείας, σειρήνας, μπουτόν ειδοποίησης, acces control, καναλιών με ενσωματωμένες πρίζες UPS τεσσάρων θέσεων ασυρματιστών και πριζών τηλεφώνου τεσσάρων θέσεων τηλεφωνητών.

Όσα από τα καθαιρούμενα οικοδομικά στοιχεία είναι σε άρτια κατάσταση θα επανατοποθετηθούν (π.χ δίφυλλη πόρτα εισόδου στο κέντρο, χαμηλά πάνελ αλουμινίου τηλεφωνητών κ.τ.λ)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Για την εκτέλεση όλων των περιγραφόμενων εργασιών το κόστος ανέρχεται στο τίμημα των:

ΚΟΣΤΟΣ	21.800,00€
ΣΥΝΟΛΟ	21.800,00€
ΓΕ & ΟΕ 28%	6.104,00€
ΣΥΝΟΛΟ	27.904,00€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	4.186,00€
ΣΥΝΟΛΟ	32.090,00€
Φ.Π.Α 23%	7.381,00€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	39.471,00€

Ο Συντάξας

Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ