

ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ Ε.Κ.Α.Β.

Παράρτημα : Ε.Κ.Α.Β.- ΚΑΒΑΛΑΣ Ημερομηνία 11/11/2014

2^η ΕΠΑΝΑΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΤΟΛΗΣ/ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ (όνομα είδους ή υπηρεσίας)	ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΠΙΘΑΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΗΛΕΦΩΝΟ –FAX
ΑΕ 89/24-10- 2014 Τομέας ΕΚΑΒ-ΣΕΡΡΩΝ	Εργασίες καθαριότητας για το κτίριο και τον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου που στεγάζεται ο τομέας του ΕΚΑΒ – ΣΕΡΡΩΝ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΡΙΩΝ ΜΗΝΩΝ	14-11-2014	465,00 ευρώ συν Φ.Π.Α.	Επιτροπή αγορών: 1.Μπουγέλη Σουλτάνα 2.Τσικνάκης Παύλος 3. Σακάλογλου Γεώργιος Τηλ: 2510-250930 Φαξ: 2510-250117

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να επικοινωνείτε με το Γραφείο Προμηθειών του Παραρτήματος ΚΑΒΑΛΑΣ στο τηλ 2510-250116 /2510-250930.

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η χαμηλότερη τιμή.
Ο διαγωνισμός θα γίνει ύστερα από κανονική προθεσμία 04 ημερών, από την ημερομηνία δημοσίευσης περίληψης της διακήρυξης στην ιστοσελίδα του ΕΚΑΒ.

ΤΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΩΡΑ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΕΚΑΒ - ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΕΡΜΑ ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ- ΠΑΙΔΟΠΟΛΗ, ΚΑΒΑΛΑ Τ.Κ 65404	Παρασκευή 14 Νοεμβρίου 2014	12:00 μ.μ.

Οι προσφορές αποστέλλονται ή υποβάλλονται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ. 118/07 στην προαναφερόμενη διεύθυνση μέχρι την ανωτέρω αναγραφόμενη ημερομηνία και ώρα. Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια.

Οι προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο της υπό ανάθεση προμήθειας (ανά Α.Ε.).

1. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- α) όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά
- β) ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά
- γ) συνεταιρισμοί
- δ) κοινοπραξίες

2. Εφόσον, ζητηθούν έγκαιρα συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού αυτές πρέπει να παρέχονται το αργότερο δύο (2) ημέρες, πριν από την ημερομηνία που έχει οριστεί για την παραλαβή των προσφορών. Τυχόν διευκρινήσεις σχετικά με τους όρους του Διαγωνισμού παρέχονται από την Υπηρεσία.

ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Άρθρο 1ο

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η ανάδειξη αναδόχου για τον καθαρισμό των χώρων που στεγάζεται ο τομέας ΕΚΑΒ - ΣΕΡΡΩΝ στις ΣΕΡΡΕΣ. Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος άτομα, που ασκούν συναφές επάγγελμα, το οποίο αποδεικνύεται με πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου.

Άρθρο 2ο

Οι χώροι που θα καθαρίζονται είναι οι εξής:

1. Γραφεία διοίκησης,- τέσσερις (4) φορές την εβδομάδα.
2. Οι χώροι υγιεινής (wc, μπάνια κλπ) τέσσερις (4) φορές την εβδομάδα.
3. Διάδρομοι, κλιμακοστάσια, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι υποδοχής τέσσερις (4) φορές την εβδομάδα.
5. Περιβάλλοντας χώρος , κλιμακοστάσιο πρόσβασης, χώρος παρκαρίσματος δύο (2) φορές την εβδομάδα.
6. Ότι άλλο έκτακτο ζητηθεί εγγράφως από την Διεύθυνση του Ε.Κ.Α.Β.-Καβάλας

Άρθρο 3ο:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει στο Ε.Κ.Α.Β.- Καβάλας κατάσταση με τα ονοματεπώνυμα και το πρόγραμμα εργασίας του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει για την καθαριότητα.

Άρθρο 4ο:

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίσει στο Ε.Κ.Α.Β.-Καβάλας Πιστοποιητικό Υγείας και Ποινικού Μητρώου για το προσωπικό που θα απασχολεί. Το προσωπικό κατά την εργασία του θα φέρει ομοιόμορφη περιβολή.

Άρθρο 5ο:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους νόμους για τις κοινωνικές ασφαλίσσεις και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που θα είναι ασφαλισμένο στο αρμόδιο Ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό. Επίσης είναι υποχρεωμένος να τηρεί τους Νόμους και τις διατάξεις που ισχύουν για την υγεία και ασφάλεια των εργασιών του.

Άρθρο 6ο

Για κάθε χώρο πρέπει ο ανάδοχος να διαθέτει τον απαραίτητο τεχνικό εξοπλισμό, όπως:

- ηλεκτρικές απορροφητικές μηχανές σκόνης
- μηχανικό σάρωθρο υπαίθριων χώρων
- καρότσια περισυλλογής σκουπιδιών και σφουγγαρίσματος
- μαγνητικές σκούπες (πάνινες) δαπέδων
- ξεσκονόπανα ελαστικά, εξαρτήματα καθαρισμού τζαμιών κλπ
- κάθε άλλο μηχάνημα ή συσκευή που πρέπει να συμπεριλαμβάνει ένας σύγχρονος εξοπλισμός καθαριότητας. Η ασφάλεια όλων των ανωτέρω μηχανημάτων και συσκευών βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Άρθρο 7ο:

Στους χώρους υγιεινής (wc, μπάνια), θα γίνεται σκούπισμα, σφουγγάρισμα, θα πλένονται τα πλακάκια στους τοίχους, θα απομακρύνονται χαρτιά και απορρίμματα και θα γίνεται πλήρης απολύμανση.

Άρθρο 8ο:

Διάδρομοι, κλιμακοστάσια και κοινόχρηστοι χώροι κλπ: σκούπισμα, σφουγγάρισμα

Κάγκελα: ξεσκόνισμα

Τζάμια: καθάρισμα με το κατάλληλο καθαριστικό.

Εξωτερικός περιβάλλον χώρος, κλιμακοστάσια πρόσβασης και χώρος παρκαρίσματος:

σκούπισμα στα πλακόστρωτα τμήματα, καθώς επίσης και καθάρισμα όλου του χώρου από χαρτιά, ξύλα κ.α.

Άρθρο 9ο:

Τα απορρίμματα θα τοποθετούνται σε πλαστικούς σάκους και θα μεταφέρονται στους

χώρους συγκέντρωσής τους, έξω από το κτίριο και οι οποίοι θα υποδειχθούν από την υπηρεσία, ώστε να είναι εύκολη η αποκομιδή από τα ειδικά αυτοκίνητα μεταφοράς απορριμμάτων του Δήμου.

Άρθρο 10ο:

Η αξία όλων των υλικών που θα χρειασθούν για τις παραπάνω εργασίες καθαρισμού βαρύνει τον ανάδοχο. Τα υλικά θα είναι άριστης ποιότητας και δε θα πρέπει να προκαλούν φθορά στους χώρους και τα αντικείμενα και να είναι ενδεδειγμένα από άποψη υγιεινής.

Άρθρο 11ο:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τον κατάλληλο και σύγχρονο μηχανικό εξοπλισμό για τον καθαρισμό και απολύμανση των κτιρίων, όπως αναφέρεται στο 6ο άρθρο. Επίσης υποχρεούται να τοποθετεί το χαρτί υγείας που θα αγοράζει το ΕΚΑΒ στους χώρους, όπου απαιτείται, επί 2 ημέρες την εβδομάδα.

Ο ανάδοχος ευθύνεται για κάθε ζημιά που θα προξενηθεί στους χώρους που καθαρίζει από το προσωπικό που απασχολεί. Επίσης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη που θα προξενηθεί από εργατικό ατύχημα στο προσωπικό που απασχολεί για τον καθαρισμό του κτιρίου.

Άρθρο 12ο:

Η επίβλεψη και η διαπίστωση της εκτέλεσης από τον ανάδοχο των εργασιών και της πιστής εφαρμογής των όρων και της Σύμβασης, θα γίνεται από την Επιτροπή που θα ορίσουν τα αρμόδια όργανα του Ε.Κ.Α.Β.. Ο ανάδοχος και κάθε μέλος του προσωπικού που θα απασχολεί για την καθαριότητα, υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τις υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων της Υπηρεσίας πάνω σε όλα τα θέματα που έχουν σχέση με τις εκτελούμενες εργασίες. Σε περίπτωση πλημμελούς καθαρισμού και αφού έχει προηγηθεί έγγραφη προειδοποίηση προς τον ανάδοχο, το Ε.Κ.Α.Β.- Καβάλας με απόφαση του Δ.Σ. του Ε.Κ.Α.Β., έχει το δικαίωμα να ακυρώσει την σύμβαση.

Άρθρο 13ο:

Ο ανάδοχος πρέπει να ενημερώνει γραπτά τα αρμόδια όργανα του Ε.Κ.Α.Β. για τυχόν ζημιές που θα εντοπίζει στους χώρους που έχει την ευθύνη της καθαριότητας.

ΑΡΘΡΟ 14ο:

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με βάση θεωρημένο τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών που θα εκδίδει ο ανάδοχος και ύστερα από τη σύνταξη πρακτικού παραλαβής του έργου από την υπηρεσία.

Άρθρο 15ο:

Απαγορεύεται με ποινή έκπτωσης η μεταβίβαση των υποχρεώσεων από τον ανάδοχο σε τρίτους.

Άρθρο 16ο

Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό, εκτός των άλλων, θα πρέπει να αναφέρουν στην προσφορά τους, τα κάτωθι:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Οι εταιρίες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.